

Einladung zur öffentlichen Bauausschusssitzung am Dienstag, den

16. Mai 2017, um **18.30 Uhr,** im Rathaus Rosenberg, Bürgersaal

Tagesordnung

1. Baugesuche:

- 1.1 Teilumbau Scheunengebäude zu Wohngebäude auf Flst. Nr. 502, Ortsstraße 29, Gemarkung Bronnacker
- 1.2 Errichtung Holzlager und überdachter Sitzplatz auf Flst. Nr. 38, Friedrichsgasse 4, Gemarkung Sindolsheim
- 1.3 Neubau Einfamilienhaus mit Fertiggerade und Carport auf Flst. Nr. 6643, Hardtweg 4, Gemarkung Hirschlanden

2. Verschiedenes

- 2.1 Anfrage – Aufstellung eines Wohnwagens und Errichtung eines Hühnerstalls auf Flst. Nr. 5863/1 und 5865/1, Neue Str. 12, Gemarkung Hirschlanden

Einladung zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am Dienstag, den

16. Mai 2017, um **19.00 Uhr,** im Rathaus Rosenberg, Bürgersaal

I. Tagesordnung

- 1. Bekanntgabe und Anerkennung der Niederschrift vom 28.03.2017 Anlage 18/2017
- 2. Aktuelle Informationen zum Pilotprojekt „Restmüllarme Abfallwirtschaft“
 - 2.1 Stand Pilotprojekt und Gespräche mit dem Ministerium für Umwelt, Klima und Energiewirtschaft Baden-Württemberg
 - 2.2 Entwicklung von Mengen und Qualitäten
 - 2.3 Verwertungswege
 - 2.4 Ausblick
- 3. Bestellung ehrenamtlicher Gutachter für den Gutachterausschuss der Gemeinde Rosenberg
- 4. Neubaugebiet „Drei Morgen“, Gemarkung Rosenberg Anlage 19/2017
 - 4.1 Anordnung Baulandumlegung
 - 4.2 Bildung Umlegungsausschuss
- 5. Aufstellung Bebauungsplan „Krappenacker“, Sindolsheim
 - 5.1 Abwägung Offenlage und Beteiligung Öffentlichkeit Anlage 20/2017
 - 5.2 Satzungsbeschluss Anlage 21/2017
- 6. Bürgerfragestunde
- 7. Verschiedenes
 - 7.1 Bekanntgabe der Haushaltsverfügung Anlage 22/2017


Bürgermeister

Erläuterungen

zur öffentlichen Gemeinderatssitzung am Dienstag, den 16.05.2017, im Rathaus Rosenberg, Bürgersaal

Zu TOP 2:

Dr. Ginter, AWN, wird im Gemeinderat berichten.

Zu TOP 3:

Vom Gemeinderat ist wieder der Gutachterausschuss der Gemeinde Rosenberg zu besetzen. Seitens der Verwaltung werden folgende Personen, die bisher auch schon im Gutachterausschuss waren, vorgeschlagen. Bei den Vertretern des Finanzamtes handelt es sich um Neuvorschläge.

| | |
|----------------------|--|
| Vorsitzender: | Roland Herrmann |
| Stellv.Vorsitzender: | Jochen Kautzmann |
| Beisitzer: | Susanne Kistner, Helmut Schweizer und Gerd Gräupl. |
| Vertreter Finanzamt: | Gutachter: OAR Erhard Müller |
| | Stellv.Gutachterin: StOlin Andrea Carlucci |

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu und bestellt die o. g. Personen für die Dauer (Amtszeit) von vier Jahren in den Gutachterausschuss der Gemeinde Rosenberg. Die entsprechenden Bestellsurkunden sind auszufertigen.

Zu TOP 5:

Der Gemeinderat ist dazu aufgerufen, eine Abwägung zu den im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit (Offenlage)eingegangenen Anregungen vorzunehmen. Das beauftragte Ing.-Büro IfK, Mosbach, hat diese mit einem Abwägungsvorschlag zusammengestellt. Dem Gemeinderat ist bewusst, dass im Rahmen der Abwägung von diesen Vorschlägen abgewichen werden kann.

Die Verwaltung schlägt dennoch vor, die Abwägung wie vom Büro vorgeschlagen vorzunehmen und entsprechend zu beschließen.

Weiterer Beschlussvorschlag: Nach der Abwägung soll der Bebauungsplan „Krappenacker“, Sindolsheim, als Satzung beschlossen werden.

Keine weiteren Erläuterungen